

## У Г О В О Р О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

### **Закључен између:**

Наручиоца Економска школа „Стана Милановић“, Шабац  
са седиштем у Шапцу, улица 29, ПИБ: 100087244 Матични број: 07120192  
Број рачуна: 840-123660-76 Назив банке: Управа за Трезор  
Телефон: 015/ 350-274. Телефакс: /  
кога заступа Директор Соња Мијатовић Јокић  
(у даљем тексту: Наручилац)  
и

ИЗВРШИЛАЦ “MN” DOO LOZNICA  
са седиштем у Лозници, улица Републике Српске ПИБ: 101196473 Матични број:  
0737961  
Број рачуна: 145-25607-75 Назив банке: ЕХРОВАНКА,  
Телефон: 0608201879. Телефакс: 015879888  
кога заступа Марко Нешић  
(у даљем тексту: извршилац).

### **Основ уговора:**

ЈН Број: 01/2020  
Број и датум одлуке о додели уговора: 325/1 од 09.07.2020.  
Понуда изабраног понуђача бр. 311-1 од 08.07.2020.год.

**ПРЕДМЕТ УГОВОРА:** Радови на партерном уређењу школског дворишта  
економске школе “Стана Милановић” у Шапцу

### **Члан 1.**

Извршилац прихвата обавезу да за потребе Наручиоца квалитетно и одговорно  
изврши радове на партерном уређењу школског дворишта економске школе у  
Шапцу, у складу са условима јавне набавке бр.01/2020.

### **Члан 2.**

Извршилац се обавезује да ће радове из Члана 1. овог уговора завршити у року од 25 дана  
од дана увођења у посао и потписивања овог уговора.  
Извршилац се обавезује да одреди одговорно лице за уговорени посао и о томе  
писаним путем обавести Наручиоца, као и:

1. Стара се о примени општих и интерних прописа о заштити на раду,
2. Да у току извршења уговора осигура објекте и раднике и примењује прописе о  
заштити на раду,

3. Да за предметне послове ангажује раднике који су стручно оспособљени и са радним искуством на пословима који су предмет јавне набавке.
  4. Да уграђује искључиво бехатон плоче које су понуђене у јавној набавци.
  5. Да поштује уговорени рок извођења радова,
  6. Свакодневно води грађевински дневник.
  7. На крају радова, на основу грађевинских дневника, направи грађевинске књиге.
  8. Да током извршења уговора изврши потребно осигурање постојећих инсталација које се налазе на терену и да у случају оштећења истих својом кривицом, о свом трошку изврши квалитетно и правовремено довођење у првобитно стање.
  9. Надокнади или отклони евентуално проузроковану штету.
  10. По завршетку уговореног посла уклони сав свој преостали материјал и евентуални отпад
  11. Да демонтирани материјал однесе на место које одреди Наручилац.
  12. Извршилац је одговоран за своје запослене што се тиче личне заштитне опреме, као и за опрему коју користе на рад
- Извршилац се обавезује да по налогу Наручиоца изврши накнадне и непредвиђене радове након претходно усаглашеног договора, што би било регулисано посебним анексом уговора.

#### Члан 3.

Наручилац се обавезује да да сагласност на изведене радове у року од 8 дана од дана пријема истих.

#### Члан 4.

Наручилац се обавезује да на име вредности изведених радова из Члана 1. овог уговора, плати Извршиоцу износ од **2.380.340,688 динара**. Плаћање се врши авансно 90% а 10% по завршетку радова у року од 45 дана.

Уговорена цена је фиксна по јединици мере и не може се мењати услед повећања цене елемената на основу којих је одређена. Понуђена цена у себи садржи и све зависне трошкове извођења предметних радова са набавком и уградњом материјала, трошкове организације градилишта, трошкове осигурања, трошкове закључења уговора као што су евентуални трошкови овере, увоза, царине, трошак добијања средстава обезбеђења, трошкове доласка и смештаја лица и персонала и трошкове дневнице као и све остале непоменуте зависне трошкове потребне за успешно извршење предметне набавке. Цена у себи обухвата и сваки трошак на извођењу радова који може настати из разлога које Понуђач није предвидео, а који се односе на извођење радова.

Ситуације морају бити урађене у складу са јединичним тржишним ценама и стварно извршеним количинама. Наручилац је дужан да ситуације овери и неспоран део плати авансно 90% а 10% по завршетку радова у року од 45 дана од испостављања, на жиро рачун Извршиоца број **145-25607-75** код Банке **EXPOBANKA**.



Уколико постоје примедбе на количину и квалитет посла, овај рок почиње тећи од дана када су отклоњени недостаци у послу.

#### Члан 5.

Извођач је дужан да Наручиоцу након закључења Уговора преда бланко сопствене менице и менична овлашћења за добро извршење посла и за отклањање недостатака у гарантном року и то:

- Извођач се обавезује да након закључења Уговора преда Наручиоцу бланко сопствену меницу и менично овлашћење за добро извршење посла, у корист наручиоца, у износу од 10 % од укупне вредности уговора без ПДВ-а, која треба да буде са клаузулом „ без протеста“, роком доспећа „ по виђењу“ и роком важења 60 (шездесет) дана дужим од уговореног рока за завршетак радова, с тим да евентуални продужетак рока за завршетак радова има за последицу и продужење рока важења менице и меничног овлашћења, за исти број дана за који ће бити продужен и рок за завршетак радова.

- Извођач се обавезује да приликом примопредаје радова преда Наручиоцу бланко сопствену меницу и менично овлашћење за отклањање недостатака у гарантном року, у корист Наручиоца, у износу од 5 % од укупне вредности уговора без ПДВ-а, која треба да буде са клаузулом „ без протеста“, роком доспећа „ по виђењу“ и роком важења 5 (пет) дана дуже од уговореног гарантног рока.

Наручилац има право да наплати меницу за отклањање недостатака у гарантном року уколико Извођач на писани позив Наручиоца не отпочне са отклањањем недостатака у извођењу радова, у року од 5 (пет) дана од дана пријема писаног захтева Наручиоца, односно не усклади квалитет материјала и извођења са захтевима Наручиоца.

У том случају Наручилац може ангажовати другог Извођача и недостатке отклонити по тржишним ценама у складу са правним стандардом о пажњи доброг привредника. Извођач је дужан да осигура извођење радова код осигуравајућег завода на уговорени износ за све време изградње, тј. до предаје радова Наручиоцу и потписивања записника о примопредаји.

У случају да Наручилац у току извођења радова измени обим посла или другу чињеницу везану за извођење радова, а наведене промене буду узрок да се до тада обављени радови одбаце делимично или у целости, или се пак повећа обим посла, Извршилац има право да од Наручиоца затражи накнаду према тржишним ценама, а сама накнада би се регулисала анексом уговора.

#### Члан 7.

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишкова радова Извођач је дужан да застане са том врстом радова и писмено обавести стручни надзор и Наручиоца.

По добијању писмене сагласности Наручиоца, Извођач радова ће извести вишак радова. Јединичне цене за све позиције из предмера радова усвојене понуде Извођача бр. 311/1 од 08.07.2020.године за које се утврди постојање вишка радова остају фиксне и непроменљиве, а извођење вишка радова до 5% количине неће утицати на продужетак рока завршетка радова.

#### Члан 8.

Сви радови на изградњи морају бити завршени закључно најкасније 25 радних дана од дана увођења у посао.

У рок за завршетак радова укључени су сви претходни и припремни послови.

Под роком завршетка радова сматра се дан њихове спремности за технички преглед, а што стручни надзор констатује у грађевинском дневнику.

Утврђени рокови су фиксни и не могу се мењати без сагласности наручиоца.

#### Члан 8а.

Рок за извођење радова се продужава на захтев извођача:

У случају прекида радова који траје дуже од 2 дана а није изазван кривицом извођача;

У случају елементарних непогода и дејства више силе;

У случају измене пројектно-техничке документације која превазилази обим уговорених радова

Захтев за продужење рока грађења извођач писмено подноси наручиоцу у року од два дана од сазнања за околност, а најкасније 5 дана пре истека коначног рока за завршетак радова.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране у форми Анекса овог уговора о томе постигну писмени споразум.

У случају да извођач не испуњава предвиђену динамику, обавезан је да уведе у рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде. Ако извођач падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

#### Члан 9.

Ако извођач радова не заврши радове у уговореном року дужан је да плати пенале у висини 0.2% од укупне вредности уговорених радова за сваки дан закашњења, стим што укупна висина уговорене казне, коју по основу прекорачења уговореног рока Извођач плаћа наручиоцу, не може да износи више од 10% од уговорене цене радова.

Наплату уговорене казне Наручилац ће извршити без претходног престанка Извођача, умањењем износа наведеног у окончаној ситуацији.

Ако је Наручилац због кашњења у извођењу или предаји изведених радова претрпео штету која је већа од износа уговорене казне, може захтевати накнаду штете, односно поред уговорене казне и разлику до пуног износа претрпљене штете.

Наплата уговорне казне не искључује право наручиоца на активирање менице за добро и у року извршење посла и на накнаду штете.

#### Члан 10.

Извођач о завршетку уговорених радова обавештава Наручиоца, а дан завршетка радова уписује се у грађевински дневник.



Примопредаја радова се врши комисијски најкасније у року од 15 дана од завршетка радова.

Комисију за примопредају радова чине 2 (два) представника Наручиоца и 1 (један) представник Извођача радова.

Комисија сачињава записник о примопредаји.  
Извођач је дужан да приликом примопредаје преда Наручиоцу, пре техничког прегледа, попуњене одговарајуће табеле свих уграђених материјала у 3 (три) извода са приложеним атестима, као и пројекте изведених радова у два примерка.

Грешке, односно недостатке које утврди Наручилац у току извођења или приликом преузимања и предаје радова, Извођач мора да отклони без одлагања. Уколико те недостатке Извођач не почне да отклања у року од 3 дана и ако их не отклони у споразумно утврђеном року Наручилац ће радове поверити другом извођачу на рачун Извођача радова.

Евентуално уступање отклањања недостатака другом извођачу Наручилац ће учинити по тржишним ценама.  
Наручилац ће у моменту примопредаје радова од стране Извођача примити на коришћење изведене радове.

#### Члан 11.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај Уговор уколико Извођач радова касни са извођењем радова дуже од предвиђеног рока завршетка радова.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај Уговор уколико извршени радови не одговарају прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди Извођача радова, а Извођач није поступио по примедбама стручног надзора.

Наручилац може једнострано раскинути уговор у случају да се на основу грађевинског дневника утврди да Извођач касни са извођењем радова дуже од предвиђеног рока као и ако Извођач не изводи радове у складу са пројектно-техничком документацијом или из неоправданих разлога прекине са извођењем радова.

Наручилац може једнострано раскинути уговор и у случају недостатка средстава за његову реализацију.

Уколико дође до раскида Уговора пре завршетка свих радова чије извођење је било предмет овог Уговора заједничка Комисија ће сачинити Записник о до тада стварно изведеним радовима и њиховој вредности у складу са Уговором.

Уговор се раскида писменом изјавом која садржи основ за раскид уговора и доставља се другој уговорној страни.

У случају раскида Уговора, Извођач је дужан да изведене радове обезбеди и сачува од пропадања, као и да Наручиоцу преда пројекат изведеног објекта.

У случају да Наручилац тражи од Извршиоца обуставу извођења радова, делимично или у целости, дужан је Извршиоцу накнадити сразмеран део уговорене цене, као и све трошкове које Извршилац буде имао због обуставе, уколико до обуставе дође кривицом наручиоца.

Свака започета фаза извођења радова, узеће се према њеној вредности до тренутка обуставе извођења радова а што се има узети као основ за утврђивање вредности извршених радова.

#### Члан 12.

Извршилац је дужан да уговорене радове изradi квалитетно, у складу са Чл. 116., 117. и 118. Закона о изградњи објеката и уз примену других техничких прописа, норматива и стандарда прописану за изградњу ових врста објеката.

Наручилац је дужан да одмах по потписивању овог уговора одреди свог стручног представника- Надзорног органа који ће бити овлашћен да у току извођења радова. Извршиоцу даје сугестије и ставља примедбе и да по отклањању истих прими по фазама радове који су предмет овог уговора.

Ако Извођач не поступи по истакнутим примедбама у утврђеном року, Наручилац је овлашћен да преко другог извођача отклони утврђене недостатке и то на трошак Извођача.

Извођач је дужан да за време извођења радова обезбеди мере сигурности у циљу заштите радника и трећих лица.

Извођач није овлашћен да уступљене радове или неке од њих уступи другом без сагласности наручиоца.

#### Члан 13.

Гарантни рок за све изведене радове износи 2 године и почиње тећи од дана извршеног техничког прегледа односно пријема изведених радова.  
Недостатке и кварове на изведеним радовима у гарантном року, а који нису последица радњи или пропуста Наручиоца, Извођач је дужан да поправи без права на накнаду.

#### Члан 14.

За све што овим уговором није предвиђено примењиваће се одговарајућа одредба Закона о облигационим односима.

#### Члан 15.

За случај спора, биће надлежан Привредни суд у Ваљеву.

#### Члан 16.

Овај уговор сачињен је у 4 (четири) истоветна примерка од којих по 2(два) примерка за оба уговарача.

У Шапцу, 16.07.2020.год.



НАРУЧИЛАЦ

Директор Соња Мијатовић Јокић



ИЗВРШИЛАЦ

СМД ДОО ЛОЗНИЦА